

ДО
ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ КЪРДЖАЛИ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Предлагаме следната организация и методология на работа при изпълнението на услугата с предмет: "Изработване на помощни планове на ползватели и собственици на земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, планове на новообразуваните имоти, привеждането им в цифров вид, създаване на мрежа на РГО за зони за земеделско ползване (ЗЗП) №№ 9 и 10, находящи се в землището на с. Невестино, Община Кърджали, ЗЗП №16 в землището на с. Зимзелен и № 19 в землището на с. Сипей, Община Кърджали, ЗЗП №№ 17 и 18, попадащи в землищата на гр.Кърджали и с. Солище, Община Кърджали, и зона за земеделско ползване в землището на с. Пчеларово, Община Черноочене"

Обосновка:

За успешното изпълнение на услугата е необходимо последователното изработване на следните видове дейности:

1. Предварително проучване на изходните материали: съществуващи кадастрални планове, схеми на разположение на имотите в земите по § 4К, ал.1 от ПЗР от ЗСПЗЗ, списъци за предоставяне на правото на ползване на ползвателите на земи по § 4К, протоколи на комисията по § 62, ал.2 или заповеди § 62, ал.3 от ПЗР към ПМС № 456 от 1977г., решения на Общ.служба „Земеделие и гори“ за правото на собственост, възстановима в съществуващи стари реални граници по местности.

2. Проучване на съществуващата геодезическа основа на терена и създаване на нова РГО.

3. Полски дейности по геодезическото заснемане на границите на имотите по § 4К, ал.1 от ПЗР от ЗСПЗЗ , съществуващите сгради и съоръжения, обекти на наземната и подземната инфраструктура, хидрография и релеф по предварително обявен график по местности за работа, съгласуван с Областна администрация – Кърджали, където е необходимо.

4. На базата на полските измервания по т.3 ще бъде създаден цифров модел на карта(план) на ползвателите, служещ като основа за изработване на Помощния план.

5. Анкета по реда на чл.18б, ал.2 от ППЗСПЗЗ, по предварително обявен график по местности за работа, съгласуван и обявен от Общинска служба „Земеделие и гори“ – Кърджали и Областна администрация – Кърджали.

6. Изработване на помощен план и план на новообразуваните имоти и регистрите към тях.

7. Комплектоване на материалите по поръчката по земища и местности и тяхното предаване на Възложителя.

8. Своевременно отстраняване на грешките и непълнотите след обявяването на плановете и отстраняване на възраженията.

9. Окончателно предаване на Помощен план и План на новообразуваните имоти.

Стратегия:

Ресурсите, необходими за изпълнение на дейностите изброени по горе в обосновка са 160 човеко-дни.

Техническото оборудване за изпълнението на поръчката е: кола с висока проходимост – 1бр., GPS приемници с необходимата окомплектовка – 2 бр., тотална станция с необходимата окомплектовка – 1 бр., програмен продукт за създаване цифрови модели Cadis – 1бр.

За своевременното и успешно изпълнение на поръчката ще разчитаме на възложителя за навременно предоставяне на изходните материали, както и на съдействието на Общинска служба „Земеделие и гори“ – Кърджали и Общинска администрация – Кърджали.

Времеви график:

- Предварително проучване на предоставените изходни материали (наличие на стари планове и схеми, наличие на съществуваща работна геодезическа основа) - 3 календарни дни .

- Проучване на терена на съществуващата работна геодезическа основа, по местности и проектиране, стабилизиране и измерване на нова РГО. - 10 календарни дни.

- Полски измервания и канцеларска работа за създаване на план на ползвателите - 30 календарни дни.

- Анкета по реда на чл.18б, ал.2 от ППЗСПЗЗ - 8 календарни дни.

- Изработване на помощен план и план на новообразуваните имоти и регистрите към тях - 15 календарни дни.

- Приемане и одобрение на помощния план и плана на новообразуваните имоти - 15 календарни дни.

1. Сроктът за изработване на плановете на новообразуваните имоти е 81 календарни дни.

С подаване на настоящата оферта декларираме, че сме съгласни валидността на нашата оферта да бъде 90 дни от крайния срок за получаване на оферти.

Запознати сме и приемаме условията на проекта на договора. Ако бъдем определени за изпълнител, ще сключим договор по приложения в документацията образец.

Подпис (и печат):



Дата: 21.04.2016г.

Име и фамилия: Валентин Минев

Длъжност: Управител

Наименование на участника: ВАНЕЛ 555 – АЛФА ООД