



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ РД-09-49

Кърджали 19.02. 2018 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, с оглед използването на имот – частна държавна собственост за административни и стопански нужди,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъде проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, с начин на ползване: за административни и стопански нужди, представляващ: самостоятелен обособен обект с идентификатор 40909.106.203.5.18 по Кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Кърджали, със застроена площ 10.94 /десет цяло и деветдесет и четири стотни/ кв. метра, находящ се на първи етаж на корпус „А“ от административна сграда с идентификатор 40909.106.203.5, с адрес: гр. Кърджали, ул. „Деспот Слав“ № 1, актуван с Акт за частна държавна собственост № 2621/10.07.2013 г.

Имотът се отдава под наем за срок от 5 /пет/ години, с начална тръжна месечна наемна цена в размер на 599,60 лева /петстотин деветдесет и девет лева и шестдесет стотинки/ без вкл. ДДС и депозит в размер на 250,00 /двеста и петдесет/ лева.

II. Начин на плащане на достигнатата тръжна месечна наемна цена. Участникът, спечелил търга, след подписване на договора за наем, следва да внесе изцяло в срок до 20-то число на текущия месец достигнатата на търга месечна наемна цена и данък добавена стойност /ДДС/ в размер на 20% /двадесет на сто/ от данъчната основа на облагаемите доставки, съгласно ЗДДС и ППЗДС.

Плащанията се извършват по банкова сметка на Областна администрация Кърджали, а именно:

IBAN – BG58UBBS80023106217604,

BIC – UBBS BG SF на „ОББ“ АД – клон Кърджали

При плащането на наема за първия месец, към внесения депозит се доплаща разликата от депозита до достигнатата наемна цена.

III. Определеният депозит за обекта да се внесе по банкова сметка на Областна администрация Кърджали BG69UBBS80023300125935, BIC – UBBS BG SF на „ОББ“ АД – клон Кърджали в срок до 12.00 часа на 27.03.2018 г.

IV. Търгът да се проведе на 28.03.2018 г. от 11.00 часа в зала № 202 в сградата на Областна администрация Кърджали, бул. „България“ № 41, етаж II.

V. Условия за участие: Участник в процедурата за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, може да бъде:

1. Физически или юридически лица, регистрирани като търговци по Търговския закон;
2. Физически лица, упражняващи свободна професия или занаятчийска дейност, регистрирани по съответния ред.

VI. Тръжна документация за обекта се получава всеки работен ден до 26.03.2018 г. /включително/ от 9.00 до 12.00 часа и от 13.00 до 17.00 часа в стая № 403 на Областна администрация Кърджали, след представяне на документ за платена такса по банкова сметка на Областна администрация Кърджали BG58UBBS80023106217604 при ОББ АД, клон Кърджали в размер на 36,00 /тридесет и шест/ лева.

VII. Оглед на обекта да се извършва всеки работен ден до 27.03.2018 г. /включително/ от 9.00 часа до 12.00 часа, след предоставяне на документ за закупена тръжна документация и съгласуване с директора на дирекция АКРРДС.

VIII. Заявленията за участие в търга с тайно наддаване да се подават до 17.30 часа в деня, предхождащ деня на търга, в деловодството на Областна администрация Кърджали /стая № 102/.

IX. За провеждането на търга назначавам комисия в състав:

X. Утвърждавам тръжната документация и тръжните условия за провеждането на търга, която е неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавна собственост, условията на търга, определени в настоящата Заповед, да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Областна администрация Кърджали, най – малко 30 /тридесет/ дни преди крайният срок за подаване на заявление за участие. Условията на търга да се обявят и на информационно табло в сградата на Областна администрация Кърджали в тридневен срок от издаването на Заповедта.

Препис от заповедта да се връчи на главния секретар и на състава на комисията по т. IX за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на главния секретар на Областна администрация Кърджали.

НИКОЛА ЧАНЕВ
Областен управител



Вярно с оригинала:
Ст. експерт „АО“:

/М. Милчева/